

## **ACTA N° 18 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 20 días del mes de junio de 2008, siendo las 09:08 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño (en ausencia del Alcalde Suplente) y la asistencia de los Concejales Sres. Pedro A. Polanco Contreras y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

### **TEMARIO:**

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.

### **1.- LECTURA ACTA ANTERIOR:**

Se da lectura al Acta 17 de la sesión ordinaria realizada el día 13 de junio de 2008, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:**

- a) Ord. N° 018 del 02-06-08 del Jefe Div. de Análisis y Control de Gestión, sobre devolución de antecedentes de proyectos postulados al proceso presupuestario 2009.  
**Concejal Sr. Aravena**, pide fotocopia del documento.
- b) Carta ofrecimiento sitio de Dn. Juan C. Rojas Muza de fecha junio de 2008.  
Al respecto, el Concejo toma conocimiento de la carta y señala que sea el Alcalde Suplente quien le dé respuesta.
- c) Solicitud de la Asociación de Fútbol Rural, sin fecha, sobre aporte de M\$ 2.000.- para la Organización y \$ 200.000.- por cada Club Deportivo de un total de 15, lo que hace la suma de M\$ 3.000.-  
El Concejo señala que se vería después que se tenga claridad en el presupuesto y que también lo vea directamente el Alcalde Suplente porque ya habían conversado con él según lo menciona la solicitud.
- d) Carta del Club Aéreo de Pichilemu, sin fecha, sobre renovación del Comodato a largo plazo por administración del terreno para el aeródromo.
  - **Concejal Sr. Aravena**, señala que no se puede permitir cartas con este tipo de juicios en contra de la Municipalidad. Deja claro su malestar por los juicios emitidos en la nota del Club Aéreo y que esta no es la forma de dirigirse al Municipio.

e) Memorándum N° 06 del 19 de junio de 2008 del Dideco Suplente al Alcalde y H. Concejo Municipal, sobre necesidad de incorporar al Presupuesto Municipal vigente una subvención a las organizaciones comunitarias que se detallan.

- **Concejal Sr. Córdova**, señala que en este caso, no correspondería que lo vea primero el Dideco Suplente con el Concejo, sino lo que correspondería es que lo vea primero con el Alcalde Suplente y que éste último después haga una propuesta al Concejo.

f) Memorándum N° 342 del 19 de junio de 2008 del Alcalde Suplente al H. Concejo Municipal sobre aprobación de funciones que cumpliría la Periodista Sra. Marcela Garrido Isla a honorarios.

- **Concejal Sr. Polanco**, aprueba las funciones.
- **Concejal Sr. Aravena**, rechaza las funciones . Añade que el Alcalde Suplente no aprovechó la instancia que tuvo sobre la materia en su oportunidad.
- **Concejal Sr. Córdova**, rechaza las funciones.

### 3.- VARIOS:

**Concejal Sr. Polanco**, consulta que pasa con el trámite de la apertura de calles en la Comunidad La Estrella.

**El Concejo** pide la presencia del Director de la Unidad de Control. Participa Dn. Gustavo Parraguez Galarce, Director de la Unidad de Control, quien informa sobre la materia consultada por el Concejal Sr. Polanco, señalando que la Gobernadora en su oportunidad dictó una resolución para la apertura de la calle y que no era la que debía haber dictado. Por otro lado, hay dudas en cuanto a los metros de ancho que debe tener la calle, según lo informado por el Director de Obras. La Gobernadora debió ordenar la apertura de la calle y disponer de la fuerza pública en caso de ser necesario. Señala además, que le entregó al Abogado Sr. Flores una jurisprudencia que habla sobre el tema de lo que le corresponde hacer a la Gobernadora. Lo otro pasa por una situación de si el propietario acredita propiedad del sector en conflicto, la Gobernadora debe entregar los antecedentes al Consejo de Defensa del Estado. Lo que queda por hacer ahora, es pedirle un informe jurídico al Abogado Municipal que señale las acciones a seguir por parte de la Municipalidad.

**Concejal Sr. Córdova**, agrega o bien ver con la Gobernadora que acción va a tomar ante estos nuevos antecedentes.

**Dn. Gustavo** señala que sobre el tema del personal a Honorarios, cuestionados por Contraloría en su última visita inspectiva, lo primero que el Alcalde Suplente le pidió que encabezara la respuesta a las observaciones.

Agrega que le preocupa que la mayoría del personal a Honorarios, de sus contratos, se desprende que ninguno se ajusta a la normativa, ya que las funciones que se señalan deben ser cumplidas por personas que tengan la calidad de funcionario. Sobre lo mismo, se teme que lo que quedó establecido en el papel no se cumpla en la práctica.

**Concejal Sr. Córdoba,** señala que las funciones del personal mencionado no pasaron a conocimiento del Concejo para la aprobación correspondiente.

**Dn. Gustavo,** señala que va a solicitar la información al Secretario para objetar los contratos a honorarios aludidos (de los programas del a Vivienda y Pladeco) por el hecho que las funciones de estas personas debían haber pasado a la aprobación del Concejo. Sobre el tema de Dña. María I. Riveros Soto, le cuesta creer que la respuesta a la Contraloría se vaya a cumplir y que las nuevas funciones de ella no ha sido presentadas al Concejo. Finalmente, concluye señalando que las personas contratadas a honorarios no pueden tener vinculación con dependencias municipales, en cuanto a ocuparlas para desarrollar la función encargada.

Participa Dña. Miriam Pavez, Presidenta del Comité de Vivienda Villa Alegre, quien señala al Concejo que desde el mes de febrero de este año que está pidiendo que el Concejo le apruebe lo solicitado para realizar trámite relacionado con un proyecto de construcción de una obra de infraestructura (sede social) para el Comité.

**El Concejo** ratifica el acuerdo que ya había sido adoptado en oportunidad anterior (febrero 2008) con el fin de que el Abogado Municipal termine el trámite que resta por hacer. El acuerdo del Concejo versa sobre lo siguiente: aprueba entregar el terreno del equipamiento comunitario en comodato al Comité de Vivienda Villa Alegre para que postulen a la construcción de una sede social al Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

**Concejal Sr. Córdoba,** informa al Concejo sobre la aprobación de los siguientes proyectos que han sido gestionados en conjunto con dirigentes de Organizaciones Comunitarias:

- Construcción de veredas y áreas verdes al Programa de Protección del Patrimonio Familiar para la Villa Atardecer.
- Construcción de veredas y áreas verdes en Villa Punta del Sol y,
- En el PMU Emergencia, el proyecto trabajado con el Depto. de Proyectos, la construcción de una matriz de agua potable y sus respectivos arranques por un monto de M\$ 8.092.- dirigido al Comité de Agua Potable Rural de Cóguil.

Solicita además, que el Alcalde agilice el trámite para la modificación de la Beca Cardenal Caro en M\$ 5.000.- y aumentar en 44 los cupos de beneficiarios.

**El Secretario** informa al Concejo sobre la situación del Concejal Sr. Cornejo que no fue citado a esta sesión, por cuanto, aún no ha llegado la comunicación oficial del Juez de Garantía a la Municipalidad que señale que ha sido levantada la medida cautelar que le impedía asistir a reuniones de Concejo.

**Concejal Sr. Aravena**, sugiere que se vean las modificaciones que se le hicieron a las bases de la licitación del proyecto Reperfilado de Calles, por cuanto, se necesita que se explique por qué en las primeras bases la Municipalidad pidió como mínimo 280 mts.<sup>3</sup> de maicillo y en las segundas bases aparece que la Municipalidad pide como máximo los 280 mts.<sup>3</sup> de maicillo, por lo que estaríamos en presencia de una incongruencia en las bases.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 10:35 horas.



*JGR.*  
**JAIME A. GARCIA RAMIREZ**  
Secretario Municipal

JGR/jpp.-